

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ

Общие сведения о кадастровых работах

1. Технический план здания подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с: созданием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Курнатовского, 70 и 426 помещений в нем, в том числе 424 жилых и 2 нежилых помещений, а также мест общего пользования

2. Сведения о заказчике кадастровых работ:

Акционерное общество "Региональное управление строительства", ИНН: 7530008329, ОГРН: 1027501178022

(фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) физического лица, страховой номер индивидуального лицевого счета (при наличии), полное наименование юридического лица, органа государственной власти, органа местного самоуправления, иностранного юридического лица с указанием страны его регистрации (инкорпорации))

3. Сведения о кадастровом инженере:

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) Бердникова Елена Викторовна

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера 75-11-81

Контактный телефон +79145079191

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером 672038, г. Чита, Октябрьский мкр., 1, кв. 75, lena.berdnikova.08081974@mail.ru

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица -

Дата подготовки технического плана (число, месяц, год) 22.08.2017 г.

Исходные данные

1. Перечень документов, использованных при подготовке технического плана здания

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1	проект	Проектная документация здания (558261000000), 1415-АС, 01.01.2016
2	распоряжение	Решение о присвоении, изменении адреса (558221050000), 1463-рз, 15.07.2016
3	Кадастровый план территория	Кадастровый план территории (558217000000), 75BC/16-270149, 22.12.2016

2. Сведения о геодезической основе кадастра, использованной при подготовке технического плана

Система координат МСК-75

№ п/п	Название, пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м		Сведения о состоянии на 22.08.2017 г.		
			X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	5124, пункт полигонометрии	4 класс	668047.46	2349611.23	утрачен	сохранен	сохранилась
2	Нефтяная, пт	4 класс	656093.27	2348354.45	сохранен	сохранен	сохранилась
3	Титовская, пт	2 класс	653960.80	2347619.64	сохранен	сохранен	сохранилась

3. Сведения о средствах измерений

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа средств измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	GNSS-приемник спутниковый геодезический многочастотный TRIUMPH-1-G3T	№13_1418 31.05.2018	Свидетельство о поверке №13_1418м

4. Сведения об объекте (объектах) недвижимости, из которого (которых) было образовано здание

№ п/п	Кадастровый номер
1	2
1	-

Описание местоположения здания на земельном участке

Сведения о характерных точках контура здания

Номер контура	Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура (M_t), м
		X	Y	
1	2	3	4	5
1	1	658734.35	2351062.77	0.10
1	2	658734.65	2351064.16	0.10
1	3	658742.42	2351069.35	0.10
1	4	658742.90	2351069.24	0.10
1	5	658742.99	2351069.60	0.10
1	6	658748.21	2351072.86	0.10
1	7	658748.65	2351072.78	0.10
1	8	658748.77	2351073.25	0.10
1	9	658752.39	2351075.49	0.10
1	10	658752.58	2351076.37	0.10
1	11	658752.17	2351077.03	0.10
1	12	658752.27	2351077.10	0.10
1	13	658743.34	2351091.53	0.10
1	14	658741.98	2351090.65	0.10
1	15	658740.68	2351092.80	0.10
1	16	658742.08	2351093.65	0.10
1	17	658741.96	2351093.84	0.10
1	18	658742.39	2351094.12	0.10
1	19	658742.80	2351094.99	0.10
1	20	658737.88	2351102.99	0.10
1	21	658736.69	2351102.90	0.10
1	22	658737.31	2351103.86	0.10
1	23	658732.34	2351111.88	0.10
1	24	658731.57	2351111.97	0.10
1	25	658730.81	2351111.72	0.10
1	26	658725.51	2351120.35	0.10
1	27	658724.39	2351119.83	0.10
1	28	658723.13	2351121.94	0.10
1	29	658724.24	2351122.62	0.10
1	30	658724.13	2351122.78	0.10
1	31	658724.82	2351123.17	0.10
1	32	658725.02	2351123.82	0.10
1	33	658719.90	2351132.07	0.10
1	34	658718.98	2351132.26	0.10
1	35	658718.38	2351131.92	0.10
1	36	658718.20	2351132.22	0.10
1	37	658718.89	2351132.66	0.10
1	38	658719.08	2351133.41	0.10
1	39	658716.13	2351138.41	0.10
1	40	658715.37	2351138.59	0.10
1	41	658714.58	2351138.11	0.10
1	42	658710.32	2351145.08	0.10
1	43	658710.95	2351145.45	0.10

1	44	658711.15	2351146.20	0.10
1	45	658708.16	2351151.22	0.10
1	46	658707.43	2351151.40	0.10
1	47	658706.71	2351150.97	0.10
1	48	658706.59	2351151.17	0.10
1	49	658695.17	2351144.17	0.10
1	50	658695.31	2351143.93	0.10
1	51	658694.59	2351143.50	0.10
1	52	658693.85	2351140.69	0.10
1	53	658694.33	2351139.84	0.10
1	54	658693.79	2351139.53	0.10
1	55	658693.89	2351139.35	0.10
1	56	658693.25	2351138.96	0.10
1	57	658693.05	2351138.22	0.10
1	58	658696.66	2351132.11	0.10
1	59	658697.90	2351132.81	0.10
1	60	658699.10	2351130.83	0.10
1	61	658696.64	2351129.33	0.10
1	62	658697.81	2351127.41	0.10
1	63	658699.03	2351128.15	0.10
1	64	658701.57	2351124.02	0.10
1	65	658702.89	2351124.80	0.10
1	66	658702.35	2351125.61	0.10
1	67	658702.75	2351125.90	0.10
1	68	658703.19	2351125.29	0.10
1	69	658705.87	2351124.41	0.10
1	70	658706.95	2351124.99	0.10
1	71	658707.16	2351124.63	0.10
1	72	658706.01	2351123.99	0.10
1	73	658705.27	2351123.55	0.10
1	74	658705.09	2351122.81	0.10
1	75	658708.62	2351117.37	0.10
1	76	658709.50	2351117.25	0.10
1	77	658710.16	2351117.65	0.10
1	78	658711.81	2351115.15	0.10
1	79	658711.16	2351114.74	0.10
1	80	658710.86	2351113.91	0.10
1	81	658713.53	2351109.89	0.10
1	82	658712.25	2351109.07	0.10
1	83	658712.91	2351108.04	0.10
1	84	658711.97	2351107.45	0.10
1	85	658713.58	2351104.87	0.10
1	86	658714.51	2351105.47	0.10
1	87	658713.48	2351107.11	0.10
1	88	658714.78	2351107.92	0.10
1	89	658717.32	2351103.88	0.10
1	90	658718.05	2351103.71	0.10
1	91	658718.93	2351104.28	0.10
1	92	658720.65	2351101.65	0.10
1	93	658719.74	2351101.06	0.10

1	94	658719.67	2351100.37	0.10
1	95	658723.11	2351095.27	0.10
1	96	658724.02	2351094.91	0.10
1	97	658723.88	2351094.21	0.10
1	98	658727.61	2351088.37	0.10
1	99	658728.31	2351088.25	0.10
1	100	658729.13	2351088.76	0.10
1	101	658730.81	2351086.18	0.10
1	102	658731.52	2351086.64	0.10
1	103	658732.86	2351084.55	0.10
1	104	658732.44	2351082.65	0.10
1	105	658731.89	2351082.30	0.10
1	106	658731.19	2351083.37	0.10
1	107	658726.18	2351080.20	0.10
1	108	658726.00	2351079.46	0.10
1	109	658726.34	2351078.90	0.10
1	110	658722.70	2351076.66	0.10
1	111	658721.57	2351077.98	0.10
1	112	658715.12	2351073.69	0.10
1	113	658715.08	2351073.03	0.10
1	114	658714.28	2351073.20	0.10
1	115	658709.07	2351069.91	0.10
1	116	658708.90	2351069.19	0.10
1	117	658709.36	2351068.46	0.10
1	118	658704.29	2351065.33	0.10
1	119	658703.85	2351066.03	0.10
1	120	658703.08	2351066.17	0.10
1	121	658700.50	2351064.52	0.10
1	122	658699.09	2351066.77	0.10
1	123	658699.45	2351067.01	0.10
1	124	658698.86	2351067.95	0.10
1	125	658692.52	2351063.96	0.10
1	126	658694.51	2351060.77	0.10
1	127	658691.90	2351059.11	0.10
1	128	658691.70	2351058.48	0.10
1	129	658692.11	2351057.86	0.10
1	130	658689.97	2351056.52	0.10
1	131	658688.87	2351058.28	0.10
1	132	658685.88	2351056.44	0.10
1	133	658685.55	2351056.96	0.10
1	134	658684.80	2351057.14	0.10
1	135	658679.40	2351053.72	0.10
1	136	658679.22	2351052.96	0.10
1	137	658679.55	2351052.54	0.10
1	138	658676.72	2351050.78	0.10
1	139	658680.38	2351044.79	0.10
1	140	658680.52	2351044.87	0.10
1	141	658681.38	2351043.50	0.10
1	142	658680.68	2351042.23	0.10
1	143	658683.41	2351041.63	0.10

1	144	658683.65	2351042.30	0.10
1	145	658686.59	2351041.64	0.10
1	146	658686.93	2351042.47	0.10
1	147	658693.57	2351040.92	0.10
1	148	658694.58	2351041.53	0.10
1	149	658695.10	2351040.86	0.10
1	150	658696.03	2351040.64	0.10
1	151	658699.69	2351043.01	0.10
1	152	658700.08	2351042.93	0.10
1	153	658700.17	2351043.30	0.10
1	154	658705.43	2351046.56	0.10
1	155	658705.84	2351046.46	0.10
1	156	658705.95	2351046.91	0.10
1	157	658713.79	2351051.83	0.10
1	158	658714.35	2351051.70	0.10
1	159	658714.48	2351052.22	0.10
1	160	658718.03	2351054.50	0.10
1	161	658718.23	2351055.38	0.10
1	162	658717.88	2351055.91	0.10
1	163	658723.92	2351059.67	0.10
1	164	658728.99	2351062.82	0.10
1	165	658729.72	2351061.96	0.10
1	166	658730.57	2351061.76	0.10
1	167	658728.34	2351060.36	0.10
1	168	658728.97	2351059.38	0.10
1	1	658734.35	2351062.77	0.10

Сведения о выполненных измерениях и расчетах

1. Метод определения координат характерных точек контура здания, части (частей) здания

[illegible]

[illegible]

[illegible]

1	144	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
1	145	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
1	146	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
1	147	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
1	148	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
1	149	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
1	150	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
1	151	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
1	152	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
1	153	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
1	154	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
1	155	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
1	156	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
1	157	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
1	158	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
1	159	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
1	160	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
1	161	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
1	162	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
1	163	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
1	164	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
1	165	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
1	166	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
1	167	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
1	168	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

2. Точность определения координат характерных точек контура здания

Номер контура	Номера характерных точек контура	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек контура (M_t), м
1	2	3
1	1	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
1	2	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
1	3	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
1	4	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
1	5	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
1	6	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
1	7	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
1	8	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
1	9	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
1	10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
1	11	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
1	12	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
1	13	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
1	14	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
1	15	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
1	16	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
1	17	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
1	18	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
1	19	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

1	20	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	21	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	22	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	23	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	24	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	25	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	26	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	27	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	28	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	29	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	30	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	31	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	32	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	33	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	34	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	35	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	36	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	37	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	38	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	39	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	40	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	41	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	42	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	43	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	44	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	45	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	46	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	47	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	48	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	49	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	50	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	51	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	52	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	53	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	54	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	55	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	56	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	57	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	58	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	59	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	60	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	61	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	62	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	63	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	64	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	65	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	66	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	67	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	68	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	69	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

1	70	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	71	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	72	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	73	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	74	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	75	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	76	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	77	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	78	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	79	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	80	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	81	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	82	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	83	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	84	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	85	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	86	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	87	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	88	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	89	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	90	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	91	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	92	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	93	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	94	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	95	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	96	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	97	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	98	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	99	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	100	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	101	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	102	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	103	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	104	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	105	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	106	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	107	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	108	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	109	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	110	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	111	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	112	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	113	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	114	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	115	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	116	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	117	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	118	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	119	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

1	120	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	121	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	122	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	123	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	124	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	125	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	126	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	127	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	128	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	129	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	130	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	131	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	132	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	133	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	134	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	135	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	136	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	137	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	138	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	139	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	140	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	141	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	142	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	143	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	144	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	145	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	146	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	147	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	148	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	149	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	150	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	151	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	152	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	153	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	154	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	155	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	156	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	157	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	158	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	159	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	160	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	161	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	162	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	163	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	164	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	165	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	166	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	167	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	168	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

3. Точность определения координат характерных точек контура части (частей) здания

Номер контура	Номера характерных точек контура	Учетный номер или обозначение части	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек контура (M_t), м
1	2	3	4
-	-	-	-

Характеристики здания		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Кадастровый номер здания	-
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания (кадастровый, инвентарный или условный номер)	-
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположено здание	75:32:030713:9
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание	75:32:030713
5	Адрес здания	Забайкальский, Чита, Курнатовского, 70
	Дата последнего обновления записи в государственном адресном реестре	-
	Описание местоположения здания	-
	Иное описание местоположения здания	-
6	Назначение здания	Многоквартирный дом
7	Наименование здания	Многоквартирный многоэтажный жилой дом по ул. Курнатовского, 70
8	Количество этажей здания	7-18
	в том числе подземных	1
9	Материал наружных стен здания	Кирпичные
10	Год ввода здания в эксплуатацию по завершении его строительства	-
	Год завершения строительства здания	2017
11	Площадь здания (Р), м ²	30770,3

Заключение кадастрового инженера

Технический план здания выполнен в связи с вводом в эксплуатацию объекта капитального строительства – «Многokвартирного многоэтажного жилого дома по ул. Курнатовского, 70»

В ходе проведения кадастровых работ были произведены замеры помещений здания, уточнены размеры конструктивных элементов здания, площади квартир, помещений общего пользования, техподполья, машинного отделения.

В результате получены следующие технико-экономические показатели:

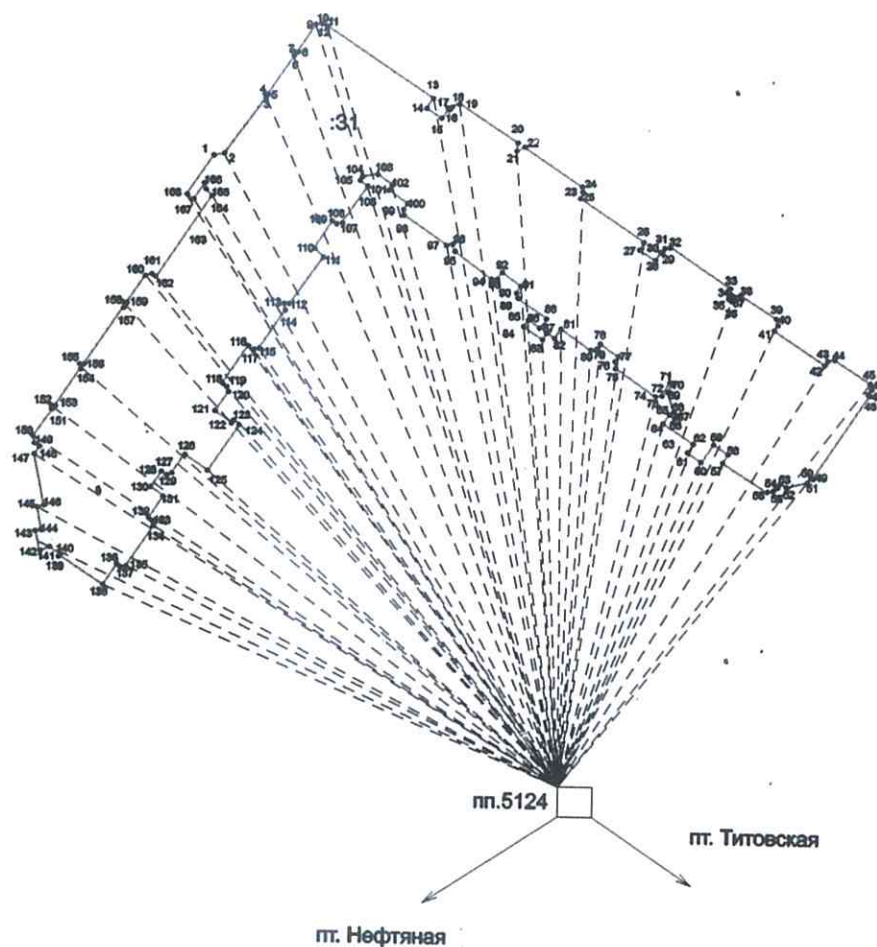
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Год строительства		2017	2017
Площадь застройки	Кв.м	2175,3	2198,2
Строительный объем здания	куб.м.	109725,5	109725,5
В том числе подземной части	куб.м.	5387,6	5387,6
Общая площадь здания	кв.м.	30737,2	30770,3
Площадь жилых помещений здания	Кв.м	21182,8	21215,9
Площадь помещений общего пользования	Кв.м	-	5930,7
Площадь подвала	Кв.м	-	1887,3
Общая площадь квартир	кв.м.	21182,8	21215,9
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	19621,9	19672,7
Общая площадь нежилых помещений			416,2
Помещение 1			98,3
Помещение 2			317,9
Количество этажей		5-16, чердак, подвал	7-18 (в том числе чердак, подвал)
Количество секций		4	4

Количество квартир всего, в том числе	шт./кв.м.		421/21215,9
1-комнатных	шт./кв.м.		263/10111,4
2-комнатных	шт./кв.м.		103/6344,4
3-комнатных	шт./кв.м.		56/4521,8
4-комнатных	шт./кв.м.		1/119,0
5-комнатных	шт./кв.м.		1/119,3
Общая площадь жилых помещений(с учетом балконов, лоджий)	кв.м.		21215,9
Материалы фундаментов	Железобетонная монолитная плита		
Материал стен	Силикатный кирпич		
Материалы перекрытий	Безбалочные		
Крыша	Чердачная.		
Материал кровли	Профлист с полимерным покрытием		
Стоимость строительства	Тыс. рублей	-	
В том числе строительно-монтажных работ	Тыс. рублей	-	

Кадастровый инженер

Бердникова Е.В.

Схема геодезических построений



Условные обозначения:

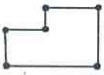
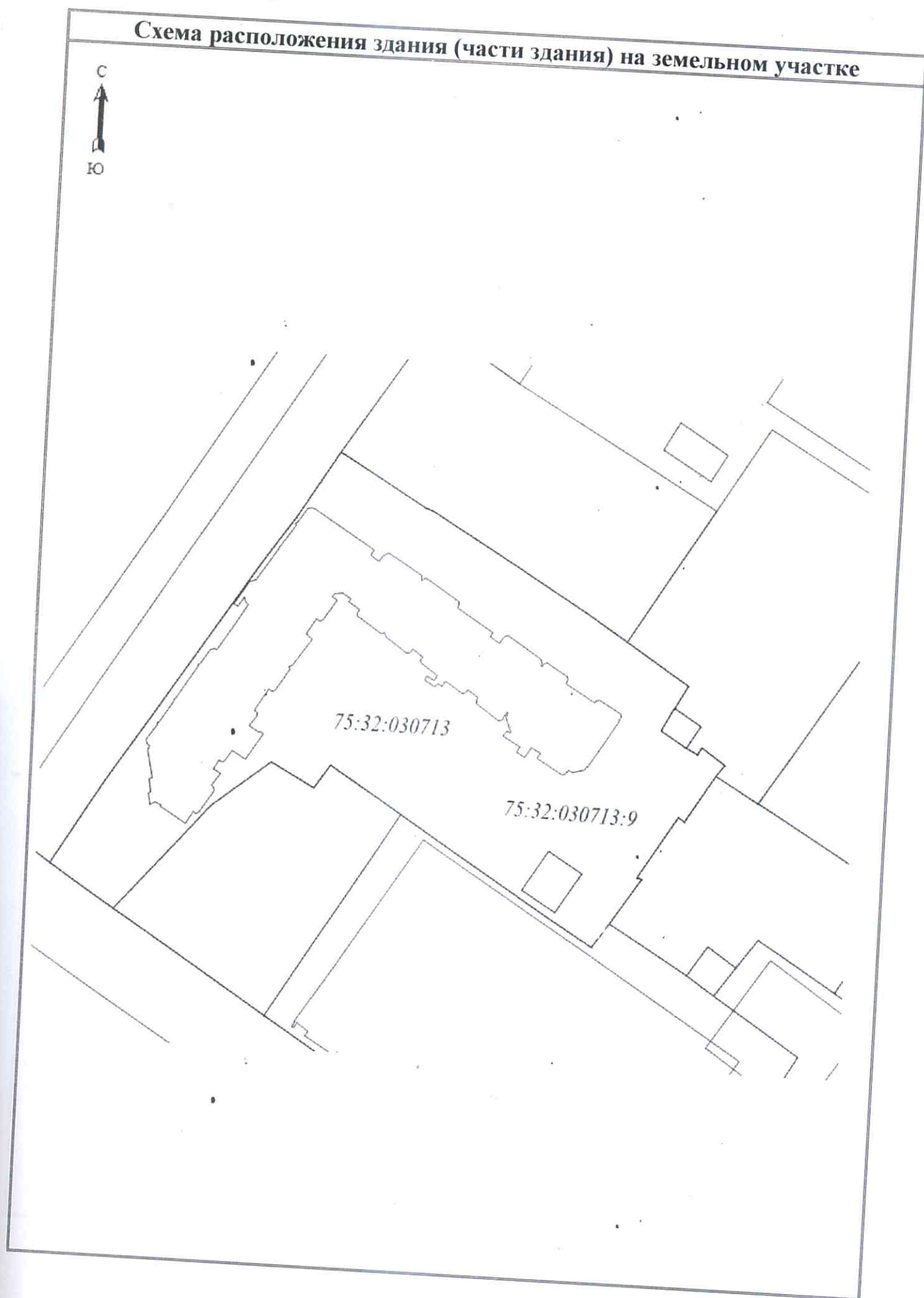
№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	Контур здания (контур части здания), размеры которого могут быть переданы в масштабе разделов графической части		для изображения применяются условные знаки №3, №4
2	Контур здания, размеры которого не могут быть переданы в масштабе разделов графической части (может быть использован только на Схеме)		квадрат черного цвета с длиной стороны 3 мм
3	Часть контура:		
	а) существующая часть контура здания		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная часть контура здания		сплошная линия красного цвета, толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета шириной до 3 мм)
	в) существующий надземный конструктивный элемент здания		штрихпунктирная линия синего цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1 мм
	г) вновь образованный надземный конструктивный элемент здания		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1 мм
	д) существующий подземный конструктивный элемент здания		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1 мм
	е) вновь образованный подземный конструктивный элемент здания		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1 мм
4	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
5	Части здания:		
	а) существующая часть здания		пунктирная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная часть здания		пунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм

Схема расположения здания (части здания) на земельном участке

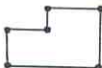


75:32:030713

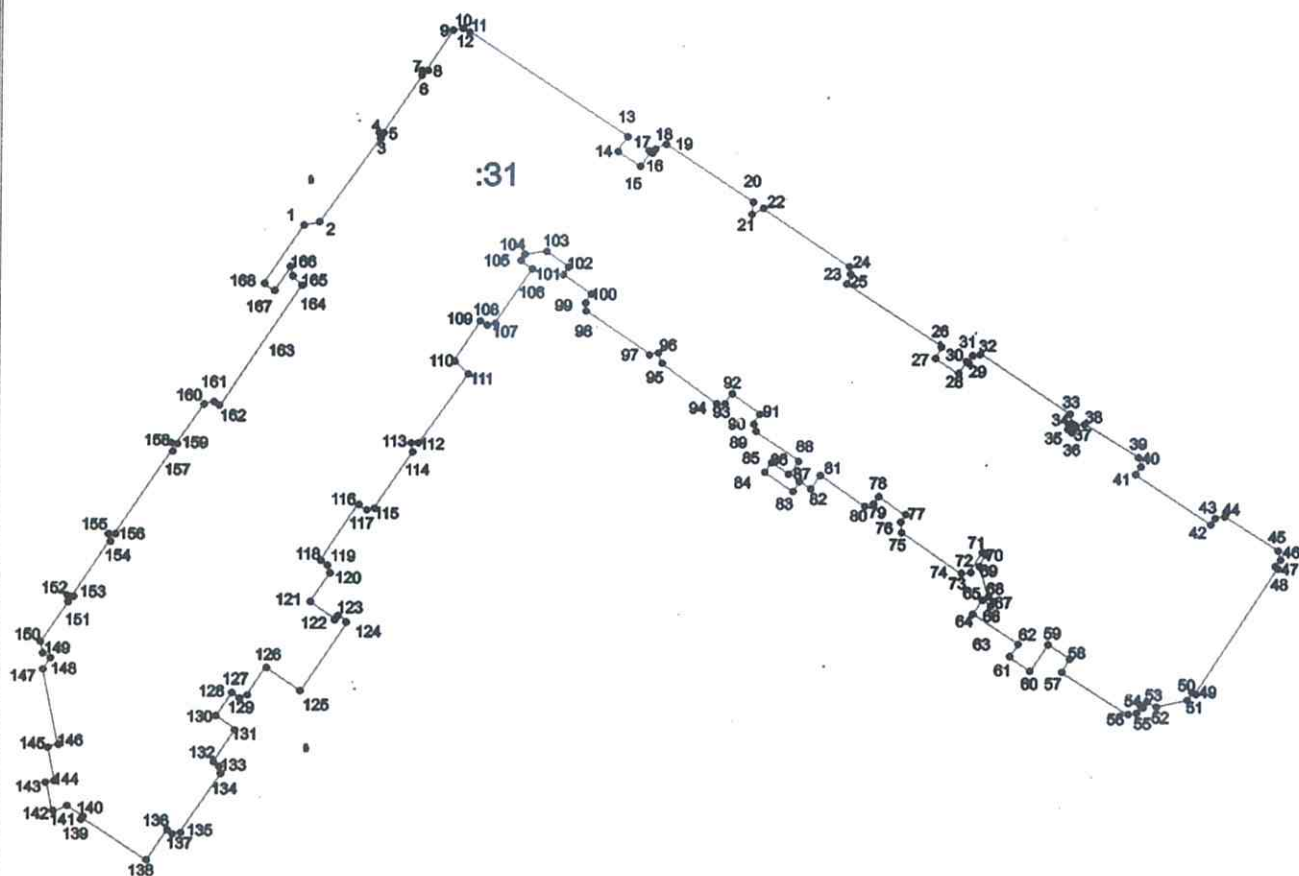
75:32:030713:9



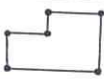
Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	Контур здания (контур части здания). размеры которого могут быть переданы в масштабе разделов графической части		для изображения применяются условные знаки №3, №4
2	Контур здания, размеры которого не могут быть переданы в масштабе разделов графической части (может быть использован только на Схеме)		квадрат черного цвета с длиной стороны 3 мм
3	Часть контура: а) существующая часть контура здания		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная часть контура здания		сплошная линия красного цвета, толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета шириной до 3 мм)
	в) существующий надземный конструктивный элемент здания		штрихпунктирная линия синего цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1 мм
	г) вновь образованный надземный конструктивный элемент здания		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1 мм
	д) существующий подземный конструктивный элемент здания		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1 мм
	е) вновь образованный подземный конструктивный элемент здания		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2 мм; интервалом между штрихами и пунктирами 1 мм
4	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
5	Части здания:		
	а) существующая часть здания		пунктирная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная часть здания		пунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм

Чертеж контура здания (части здания)



Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	Контур здания (контур части здания), размеры которого могут быть переданы в масштабе разделов графической части		для изображения применяются условные знаки №3, №4
2	Контур здания, размеры которого не могут быть переданы в масштабе разделов графической части (может быть использован только на Схеме)		квадрат черного цвета с длиной стороны 3 мм
3	Часть контура: а) существующая часть контура здания		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная часть контура здания		сплошная линия красного цвета, толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета шириной до 3 мм)
	в) существующий надземный конструктивный элемент здания		штрихпунктирная линия синего цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1 мм
	г) вновь образованный надземный конструктивный элемент здания		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1 мм
	д) существующий подземный конструктивный элемент здания		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1 мм
	е) вновь образованный подземный конструктивный элемент здания		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1 мм
4	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
5	Части здания: а) существующая часть здания		пунктирная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная часть здания		пунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм